

Beograd

Mednarodna nepremičninska konferenca „Nauči da uspeš,, organizatorja Klaster nekretnine, Srbija je bila organizirana 07. in 08.aprila 2017 Beogradu, Republika Srbija v Domu Narodne skupščine Republike Srbije in v hotelu Zira.

V prvem delu prvega dne 2.strokovnega posveta „Nauči da uspeš 2017,, ki se je začel s svečano otvoritvijo v Domu Narodne Skupščine Republike Srbije, so na prvem panelu razpravljali o spremembah Zakona o posredovanju v prometu z nepremičninami v Republiki Srbiji, tudi ob primerjavi zakonov in dobrih praks v Sloveniji in Hrvaški.

Moderator panela je bil g. Saša Stefanović direktor Inštituta za nepremičnine, Beograd. Govorniki na panelu so bili :g. Željko Stojanović, vodja skupine za pripravo sprememb Zakona o posredovanju v prometu z nepremičninami v Republiki Srbiji iz Ministrstva za trgovino, turizem in telekomunikacije, ga. Ema Culi, direktorica Sektorja za trgovino pri Hrvaški gospodarski zbornici, **g. Franci Gerbec, častni član FIABCI Slovenija**, g. Nenad Djordjević, predsednik Upravnega odbora Klaster nekretnine, Srbija, g. Zoran Lazić, Pomočnik ministra v Ministrstvu za delo, zaposlovanje, borčevska in socialna vprašanja in g. Damir Borić, predsednik Grupacije posrednikov v prometu z nepremičninami pri Gospodarski zbornici Srbije.





V razpravi v Domu Narodne skupščine Republike Srbije je **predsednik FIABCI Slovenije g. Jože Podgoršek** poudaril pomembnost regionalnega sodelovanja. V zadnjih petih letih sodelovanja smo pripravili strokovne konference in posvete za izobraževanje nepremičninskih strokovnjakov in na ta način pripomogli k ustvarjanju dobrih praks v regiji. V navedenem obdobju je bil vzpostavljen uspešen strokovni dialog in izmenjava mnenj, vse z namenom rasti medsebojnega zaupanja med nepremičninskimi strokovnjaki, kot tudi rasti zaupanja v izvajanje storitev nepremičninskih družb. Izjemnega pomena je razumevanje sosednjih trgov in korektno profesionalno (so-)delovanje nepremičninskih družb. Javnosti in udeležencem v nepremičninski dejavnosti je potrebno vztrajno predstavljati dobre prakse v smeri povečevanja zaupanja potrošnikov. **G. Podgoršek** je vsem prisotnim izpostavil, da FIABCI Slovenija letos praznuje 25 letnico svojega delovanja in povabil navzoče, da se udeležijo letošnjega 28. Posveta poslovanje z nepremičninami v Portorožu dne 09. in 10. novembra, katerega se bodo udeležili tudi predstavniki svetovne nepremičninske organizacije FIABCI.



V drugem delu prvega dne programa v hotelu Zira je bila osrednja pozornost udeležencev namenjena panelu o globalnih nepremičninskih trgih ter predstavitvi investicijskih priložnosti na nepremičninskih trgih ZDA (območje Miami-ja, Florida), Grčije, Slovenije, Hrvaške in Srbije. Moderator panela je bil g. Jovica Jakovac, direktor Group Real Estate Asset Management, NLB banke d.d., Slovenija.

Panelisti so bili:

Ga Lynda Fernandez, podpredsednica združenja nepremičninskih posrednikov Miami-ja, ZDA

Ga Alexandra Sekouri, predsednica združenja nepremičninskih posrednikov Grčije, Grčija

G Jože Podgoršek predsednik FIABCI Slovenija, Slovenija

Ga. Ilijana Jeleć, predsednica uprave Erste nekretnine d.o.o. Zagreb, Hrvaška

g. Miroslav Cvetković, podpredsednik Upravnega odbora Klaster nekretnine, Srbija



FIABCI organizacija je bila v Beogradu zastopana s svojimi člani:

g. Walid Moussa (Libanon) član upravnega odbora FIABCI in predsednik FIABCI Bližnji Vzhod, g. Arthur Ohanesyan član FIABCI Ukrajine in g. Jože Podgoršek FIABCI Slovenija.

<http://www.naucidauspes.rs/program>

<http://www.naucidauspes.rs/govornici>