



Številka: 9630-164/2020-2

Datum: 17. 4. 2020

**Slovensko nepremičninsko združenje – FIABCI Slovenija**

mag. Marko Novak, predsednik

Slamnikarska cesta 3b

1230 Domžale

[info@fiabci.si](mailto:info@fiabci.si)**ZADEVA: Prošnja za podatke o prihodku od najemnin za poslovne prostore – #PKP2 – odgovor  
AJPES**

Zveza: Vaše e-pošte z dne 15. 4. 2020 in 16. 4. 2020

Spoštovani,

v zvezi z vašo prošnjo z dne 15. 4. 2020 in 16. 4. 2020 za podatke iz letnih poročil za 2018 in 2019 o prihodku od najemnin za poslovne prostore AOP 113 – čisti prihodki od najemnin in AOP 136 – stroški najemnin Vam sporočamo, da smo vam podatke po navedenih kriterijih pripravili iz letnih poročil za leto 2018 (tekoči in pretekli podatek), pri čemer smo upoštevali AOP 136, ki je v izkazu poslovnega izida strošek najemnin, medtem ko se AOP 134 nanaša na skupne stroške storitev.

Pri tem pripominjamo, da s podatki iz letnih poročil za leto 2019 še ne razpolagamo, saj je bil rok za njihovo predložitev podaljšan z Zakonom o interventnih ukrepih na javnofinančnem področju - [ZIUJP](#) do 31. maja 2020, z možnostjo še dodatnega podaljšanja za 30 dni.

Pripravo podatkov AJPES zaračuna v skladu s [Tarifo nadomestil za ponovno uporabo informacij javnega značaja iz letnih poročil poslovnih subjektov](#). Priprava zbirnih podatkov gospodarskih družb za izbrana AOP 113 in AOP 136 po statističnih regijah, znotraj teh po velikosti, za leto 2018 znaša:

Opis storitve	Količina	Nadomestilo v EUR brez DDV	Cena v EUR brez DDV
6.2 Nestandardni izbor zbirnih podatkov iz podatkovnih zbirk letnih poročil poslovnih subjektov (delna podatkovna zbirka):			
a) stroški dela (na uro)	1/2 ure	16,30	8,15
b) stroški računalniških ur (na uro)	1/4 ure	41,90	10,48
c) izbor podatka	240 podatkov	0,10	24,00
<b>SKUPAJ</b>			<b>42,63</b>

Račun za posredovane podatke vam bo na zgornji naslov poslan iz računovodske službe.

Za dodatna vprašanja smo vam na voljo.

Lep pozdrav.

Pripravil:  
mag. Marjan Širaj,  
vodja Sektorja za statistiko in informiranje

mag. Mojca Kunšek,  
direktorica

**Priloga:**

- FIABCI-SLOVENIJA.xlsx

**V vednost:**

- Franci Gerbec ([franci@profundis.si](mailto:franci@profundis.si))
- Simon Starček ([simon.starcek@gmail.com](mailto:simon.starcek@gmail.com))

**Način pošiljanja:**

- po e-pošti