

Predsednik Slovenskega nepremičninskega združenja g. Jože Podgoršek je na povabilo organizatorja REXPO obiskal 3 mednarodni sejem investicijskih projektov za Jadransko regijo v Zagrebu dne 11. in 12.11.2014

Sejem je obiskalo okoli 1200 obiskovalcev, 40 razstavljalcev, 15 okroglih miz z več kot 70 članov sodelujočih panelistov, okoli 30 domačih in tujih investorjev. Tekom sejma so potekali številni razgovori in novi poslovni kontakti so posledica letošnjega mednarodnega sejma investicijskih projektov REXPO Jadrana za katerega organizatorja pravi, da je bilo najboljše do sedaj. Dogodek so obiskali tudi hrvaški predsednik Ivo Josipović, podpredsednik vlade Branko Grčić, minister za pomorstvo, promet in infrastrukturo Siniša Hajdas Dončić, črnogorski minister za turizem in trajnostni razvoj, Branimir Gvozdenović, podžupan Zagreba Sandra Švaljek, veleposlaniki in člani diplomatskega zbora in druge ugledni gostje....



Ivan Bižanović član sveta Združenja za poslovanje z nepremičninami pri HGK, Dubravko Ranilović predsednik Združenja za poslovanje z nepremičninami pri HGK, Jasminka Biliškov

podpredsednica Združenja za poslovanje z nepremičninami pri HGK in g. Vlatko Mrvoš
predsednik strokovne skupine nepremičninskih posrednikov Istrske županije pri HGK

Udeleženci sejma so se pogovarjali o najnovejših aktualnih tematikah;

Program je bil naslednji:

09:00–09:15 **Pozdravna riječ predsjednika Republike Hrvatske
dr. Ive Josipovića**

Moderator: Oliver Kumrić, osnivač i Partner

Prezenter: dr. Ivo Josipović, predsjednik Republike Hrvatske

09:15–10:00 **Strukturni i investicijski fondovi EU 2014. –
2020.– što je za Hrvatsku novo? Studija slučaja:
turizam**

Moderator: Mirjana Samardžić Novoselec, izvršna direktorica, Razbor
d.o.o.

Panelisti: Jakša Puljiz, zamjenik ministra, Ministarstvo regionalnog
razvoja i fondova EU
Želimir Kramarić, pomoćnik ministra, Ministarstvo turizma
Viktor Šegrt, direktor, Regionalna razvojna agencija- Karla
d.o.o.
Marin Hrešić, Direktor Odjela za EU Usluge, PWC Hrvatska
Sandro Dujmović, ravnatelj, NP Brijuni
Joze Tomaš, direktor, Potestas d.o.o.

10:00–10:45 **Energetska učinkovitost i ESCO/BREEAM/LEED
- potencijali građevinske industrije**

Moderator: Snježana Turalija, izvršna direktorica, Hrvatski savjet za zelenu
gradnju

Panelisti: dr.sc. Borka Bobovec, pomoćnica ministrice, Ministarstvo
graditeljstva i prostornog uređenja
Sven Mueller, direktor, Fond za zaštitu okoliša
Hrvoje Kvasnička, predsjednik, Hrvatski savjet za zelenu
gradnju
Vlasta Zanki, direktor HEP ESCO

11:00–11:45 **Program Sava**

Moderator: Dubravko Ponoš, direktor, Program Sava d.o.o.

Prezenter: Andrej Vizjak, voditelj razvoja i investicija, Hidroelektrarne na
Spodnji Savi

Panelisti: **prof.dr.sc. Slavko Krajcar**, Fakultet elektrotehnike i računarstva
prof.dr.sc. Vladimir Skendrović, osnivač i dopredsjednik Hrvatske udruge za upravljanje projektima
prof.dr.sc. Kristijan Posavec, Rudarsko geološko naftni fakultet
doc.dr.sc. Niko Malbaša, Institut za energetiku i zaštitu okoliša
Valeria Valeri, konzultant, Western Balkans Investment Framework
dr.sc. Danko Biondić, Hrvatske vode

12:00–12:45 **Pozitivni primjeri investicija u Hrvatskoj i zemljama regije**

Moderator: **Damir Novinić**, direktor, Agencija za investicije i konkurentnost
Prezenter: **Miran Denac**, član Uprave, Pliva
Panelisti: **Ivan Mišetić**, glavni tajnik, Atlantic grupa
Jurgis Oniunas, osnivač i partner, Ascendant Capital Advisors
Teo Rakočević, Corporate Brand Director, JGL

13:30–15:00 **Investicijski potencijali prometne infrastrukture u Hrvatskoj**

Moderator: **Željko Kardum**, financijski stručnjak
Prezenter: **Siniša Hajdaš Dončić**, ministar, Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture
Panelisti: **Renata Suša**, predsjednica Uprave, HŽ Infrastructure
Edo Kos, predsjednik Uprave, Hrvatske ceste
Luko Vuletić, zamjenik direktora, Zračna luka Dubrovnik
Lukša Novak, direktor, Zračna luka Split
Milan Blazevski, ravnatelj, Lučka uprava Split
Doris Peručić, predsjednica Uprave, ACI
David Gabelica, član Uprave, Međunarodna zračna luka Zagreb

15:30–16:15 **Strane investicije u Hrvatskoj i zemljama regije - Iskustva i očekivanja stranih investitora**

Moderator: **Željko Kardum**, financijski stručnjak
Panelisti: **Roger Hassanov**, predsjednik Uprave, AAB fond, Švedska
Dennis Zovko, član Uprave, Importanne jtd, Kanada
Hrvoje Zgombić, partner i predsjednik Uprave, PWC Hrvatska
Jan Aasmoen, izvršni direktor, PPK Nekretnine, Norveška

Tom Novak, predsjednik, X Worldwide, LLC - Mundoaka ST.
Food, SAD

16:30–17:00 SVEČANO OTVORENJE SAJMA REXPO 2014

Moderator: **Željko Kardum**, financijski stručnjak

Panelisti: **Oliver Kumrić**, osnivač i Partner, REXPO
Magdalena Šoljakova, Senior Country Officer,
International Finance Corporation
Sandra Švaljek, zamjenica gradonačelnika Zagreba
Michèle Boccoz, N.J.E. veleposlanica, Veleposlanstvo
Republike Francuske
Branimir Gvozdrenović, ministar, Ministarstvo održivog razvoja
i turizma, Crna Gora
Branko Grčić, potpredsjednik Vlade RH za gospodarstvo i
ministar, Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU

17:00–18:00 Financijski aspekti investicija - oblici i mogućnosti

Moderator: **Željko Kardum**, financijski stručnjak

Panelisti: **Vladimir Kristijan**, predsjednik Uprave, HBOR
Marco Sorge, Senior Investment Officer, IFC
Vedrana Jelušić Kašić, Country Director, EBRD
Branko Grčić, potpredsjednik Vlade RH za gospodarstvo i
ministar, Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU

18:30–00:00 REXPO GALA PARTY, SPOON BAR, Hypo Expo, 2. kat

23:59–02:00 REXPO@MOJO afterparty, MOJO wine & rakija bar, Fra Grge Martića 5

**12. 11.
2014.**

Dan 2

08:45–09:30 Otvorenje 8. Međunarodnog franšiznog foruma

Moderator: **mr.sc. Ljiljana Kukec**, predsjednica Hrvatske udruge za
franšizno poslovanje i potpredsjednica Europske federacije za
franšize

Panelisti: **representative**, Ministarstvo poduzetništva i obrta
Renato Vrebac, voditelj EEN, HAMAG BICRO
representative, HGK

09:30–10:15 **Franšize – poslovni model baziran na inovaciji, znanju i iskustvu**

Moderator: **mr. sc. Ljiljana Kukec**, potpredsjednica Europske franšizne federacije i predsjednica Hrvatske udruge za franšizno poslovanje

Prezenter: **dr. Katalin Mandel**, CEO Mađarske franšizne udruge

Panelisti: **dr.sc. Igor Pavlin**, glavni tajnik Slovenske udruge za franšizno poslovanje
Igor Bogojević, Profit system Srbija, vlasnik franšiznih portala u regiji
Damijan Benčić, Senior Commercial Specialist, U.. Embassy
dr.sc. Darijo Jerković, Voditelj službe veleprodaje, Economic Vitez

10:30–13:15 **REXPO Adriatic HTL Day**

10:30–11:15 **HTL 1: 10 razloga zašto će Jadranska regija biti 'hot spot' za hotelska ulaganja u sljedećem desetljeću**

Moderator: **Michael Widmann**, Managing Partner, PKF hotelexperts

Panelisti: **Kristijan Šustar**, CEO, HUP Zagreb
Živorad Vasić, Član Uprave, Delta Realstate, Beograd
Tarik Bilalbegović, Managing Partner, Ascendant Project Finance, Sarajevo
Tomislav Matija Varga, Predsjednik Uprave, Adriatica.net

11:15–12:00 **HTL 2: Brownfield hotelske investicije i aspekti privatizacije turističkih tvrtki u državnom vlasništvu**

Moderator: **Franco Peruza**, Član Uprave, Le Meridian Lav Split

Panelisti: **Marinko Benić**, CFO, Karisma Hotels Adriatic
Zlatko Gregurić, Principal Banker, EBRD
Robert Pende, Pomoćnik Ministra, Ministarstvo Turizma RH
Una Barac, Scott Brownrigg, direktor

12:00–12:45 **HTL 3: Isplativost razvojnih projekata sezonskih resort hotela**

Moderator: **Michael Widmann**, Managing Partner, PKF hotelexperts

Panelisti: **Ivana Budin Arhanić**, Članica Uprave, Valamar Riviera

Damir Mlacović, CEO, Jadranka Hoteli
Nikola Avram, CEO, MK Mountain Resort
James Beaver, Director of Marina Commercial Services,
Moffatt & Nichol

12:45–13:15 **REXPO Adriatic 2014 New Hotel Award powered
by PKF hotelexperts: Najbolji novootvoreni hoteli
2014. u regiji**

14:00–14:45 **Poboljšanje investicijskog okruženja - britanski
recept**

Moderator: **Vedrana Likan**, predsjednica Upravnog odbora , Britanski
poslovni centar Hrvatska

Panelisti: **Saša Cvetojević**, poduzetnik, mentor i poslovni anđeo
Dražen Nimčević, partner u Odjelu poreznog savjetovanja,
Deloitte
Mike Pugh, direktor centra, Trgovačko-zabavni centar Arena
Centar
David Slinn, N.J.E. veleposlanik, Velika Britanija

15:00–15:45 **Javno privatno partnerstvo – dobitna kombinacija
kao model s rezultatom**

Moderator: **Kamilo Vrana**, direktor, EnergoVizija d.d.

Panelisti: **Vesna Želježnjak**, gradonačelnica, Grad Koprivnica
Victor Stefanescu, Managing Director, Southern Central
Europe, Bouyagues
Costanza Russo, Partner, Winston & Strawn London LLP
Damir Juričić, direktor, Agencija za javno privatno partnerstvo,
Hrvatska
Dubravka Djedovic, Loan Officer, European Investment Bank

16:00–16:45 **Izravna inozemna ulaganja – razvijanje i
realizacija investicija u regiji**

Moderator: **Mirna Marović**, direktorica, CVCA

Panelisti: **Damir Novinić**, direktor, Agencija za investicije i konkurentnost
Marko Makek, Partner, Nexus Private Equity Partneri
Klaus Dieter Martin, investitor, European Coastal Airline
Marijan Kostrenčić, konzultant, Intel
Hugh Larratt-Smith, Managing Director, Trimmingham



g. Vlatko Mrvoš predsednik strokovne skupine nepremičninskih posrednikov Istrske županije pri HGK in g. Jože Podgoršek predsednik Slovenskega nepremičninskega združenja- FIABCI



